

## Продажа Семейный квартал "Оптимисты" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

**от 3 300 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:  
Тип сделки:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**от 150 136.- за м²**

60  
Продажа  
Квартиры в новостройках  
Новосибирская область  
Новосибирск  
Ленинский  
г Новосибирск, ул Пермская, д 12 к 2  
Семейный квартал "Оптимисты"  
Дом 1  
2025 г.  
Комфорт  
монолит-кирпич  
ДДУ  
строится  
3

Тип продажи (сделки):

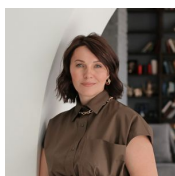
**Продажа от застройщика**

Статус квартиры:

**Квартира**

## Описание

Семейный квартал «Оптимисты» расположился на левом берегу г. Новосибирска и предлагает своим жителям новый уровень жизни. Проектированием занималась Архитектурно — проектировочная Мастерская Фефелова В. В., которая создавала облики для домов бизнес-класса в центральной части Новосибирска (Montblanc Residence, Almond). Светлые фасады, панорамные окна и сплошные балконные остекления создают визуальную эстетику домов.



**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

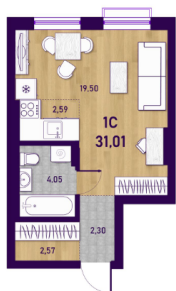
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

Студия, 31.01 м², 11 эт.



**4 250 000.-**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | Студия      |
| Общая площадь          | 31.01 м²    |
| Цена за м²             | 137 053.-   |
| Жилая площадь          | 19.5 м²     |
| Площадь кухни          | 2.59 м²     |
| Этаж                   | 11          |
| Этажей в доме          | 23          |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | балкон      |