

Продажа 1-к. квартира, 42.14 м², 4/4 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 4 800 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Количество комнат:
Корпус ЖК:

от 113 906.- за м²

1
Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Новосибирская область
Краснообск
Россия, Новосибирский район,
рабочий посёлок Краснообск, 6-й
микрорайон, 51
ЖК «Солнечная поляна»
1
Дом 3.3

Год постройки дома:	2024 г.
Тип дома:	кирпичный
Срок сдачи год:	2024 г.
Общая площадь:	42.14 м²
Класс жилья:	Эконом
Жилая площадь:	17.4 м²
Площадь кухни:	12.38 м²
Тип сделки:	Прямая продажа
Этаж:	4
Стадия строительства:	сдан в эксплуатацию
Этажей в доме:	4
Срок сдачи квартал:	2
Тип санузла:	Совмещенный
Тип продажи (сделки):	Прямая продажа
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требуется ремонта
Статус квартиры:	Квартира
Высота потолков в метрах:	2.7 м.

Описание

В продаже однокомнатная квартира, расположенная на четвертом этаже четырехэтажного дома по адресу р.п. Краснообск, 6-й мкрн, 55 (В 2гис и на авито пока адреса нет, поэтому указан другой дом).

Общая площадь - 42,14 м.кв, жилая - 17,4 кв.м, кухня - 12,38 кв.м

В квартире установлены пластиковые двухкамерные окна, качественная металлическая дверь, индивидуальные газовые котлы, розетки, счетчики.

Удобная планировка и отсутствие несущих стен позволят переделать квартиру в 2-х комнатную студию. В квартире предусмотрено место под размещение гардеробной.

Квартира сдается в черновой отделке.

Дом введен в эксплуатацию. Ключи на руках.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 10 минутах ходьбы автобусные остановки: «Лицей» и СОК «Армада».

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы.

В пешей доступности находятся: Лицей № 13, Новосибирская клиническая центральная районная больница, спортивно-оздоровительный комплекс Армада.

Дополнительная информация

Быстрый выход на сделку

Два взрослых собственника

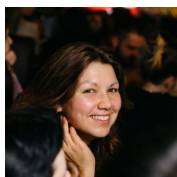
Занижение не требуется

Материнский капитал не использовался

Право собственности оформлено

Прямая продажа

Есть обременение (ВТБ).



Специалист по жилой недвижимости

Назарова Ольга

Телефон: [79231058564](tel:79231058564)

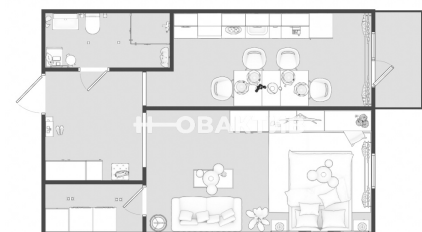
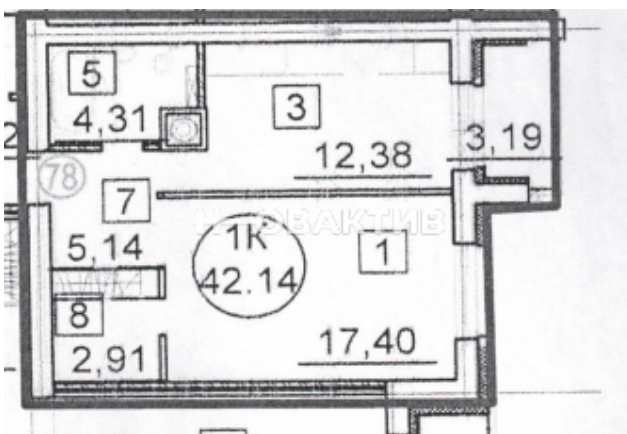
Email: nazarova.o@novactiv.ru

Фотографии объекта









Планировка объекта

1-к квартира, 4 эт.

5 000 000.-

Фотографии планировки

