

Продажа ЖК Никольский Парк Дом 1



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 5 610 000.-

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

от 160 744.- за м²

1

Продажа

Квартиры в новостройках

Новосибирская область

Новосибирск

Октябрьский

Золотая Нива

Россия, Новосибирск, улица Гаранина, 41

ЖК Никольский Парк

Дом 1

Срок сдачи год:	2023 г.
Класс жилья:	Комфорт
Тип сделки:	ДКП
Стадия строительства:	сдан в эксплуатацию
Срок сдачи квартал:	1
Тип продажи (сделки):	Прямая продажа
Статус квартиры:	Квартира

Описание

В продаже **превосходная евродвушка** 34,9 м² по ул. Гаранина,41 в доме КОМФОРТ класса **ЖК Никольский парк** на 3 этаже в предчистовой отделке.

Кухня **9,2 м²**

Гостиная **11,3 м²**

Сан. узел **5 м²**

Просторная лоджия с панорамным видом **6 м²**

Высота потолков **2,76 м²**

Инфраструктура

Гордость **Никольского парка** это двор в экостиле и большая многофункциональная спортивная площадка:летом здесь можно играть в футбол, волейбол, баскетбол, а зимой в хоккей.

10 минут на авто до ТЦ Сибирский молл

Муниципальные и частные детские сады, школы, гимназия

Юридическая информация

Обременение на 3 млн. в Сбербанке, без занижений,быстрая сделка, все документы готовы.

ВСЕХ ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР!



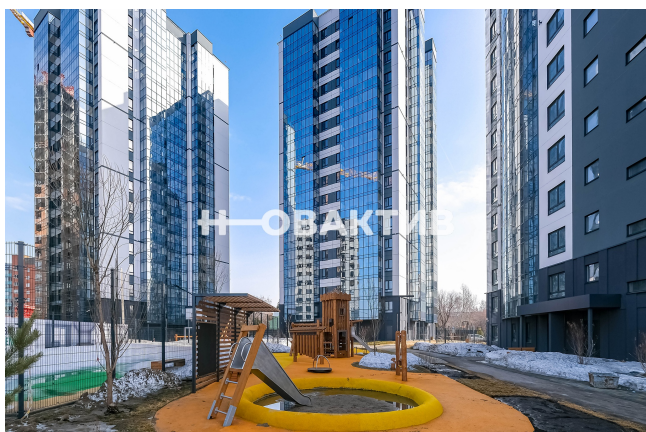
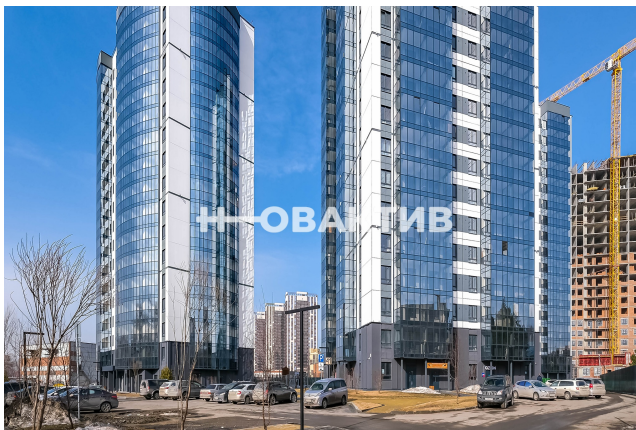
Специалист по жилой недвижимости

Шарифов Рафиг

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

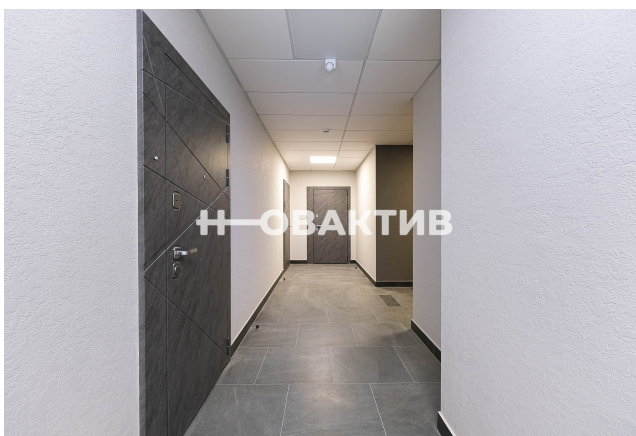
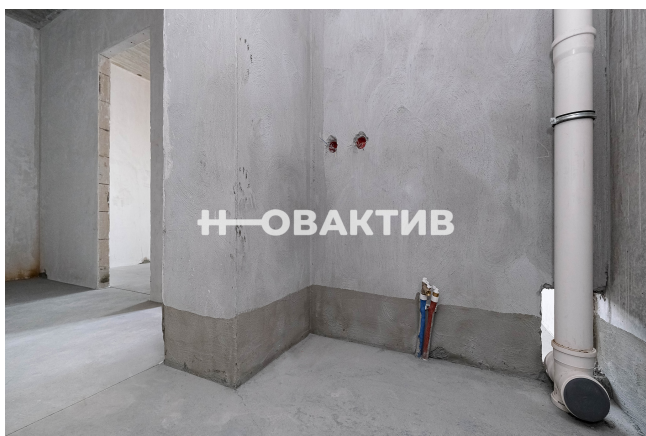
Email: sharifov@novactiv.ru

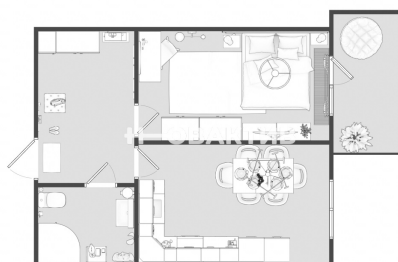
Фотографии объекта





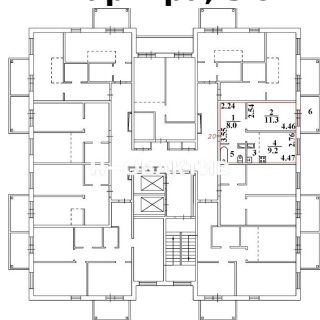






Планировка объекта

2-к квартира, 3 эт.



5 610 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	34.9 м²
Цена за м²	160 745.-
Площадь кухни	9.2 м²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Фотографии планировки

