

## Продажа "Марсель-2" Дом 1



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 10 100 800.-**

Планировок:

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Название ЖК:

Корпус ЖК:

Срок сдачи год:

Класс жилья:

**от 162 418.- за м²**

**17**

**Продажа**

**Квартиры в новостройках**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Октябрьский**

**г Новосибирск, ул 2-я Обская 156/1**

**"Марсель-2"**

**Дом 1**

**2024 г.**

**Комфорт**

Тип дома:

**монолит-кирпич**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

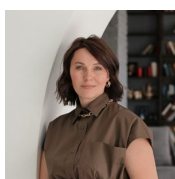
**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

"Марсель-2"-дом комфорт-класса на берегу Оби в Октябрьском районе. Удален от городского шума и автомобильных газов. С реки, от островов и лесных массивов дует чистый и свежий ветер. Находится в 20 минутах ходьбы от метро "Речной вокзал". Рядом остановки наземного транспорта.



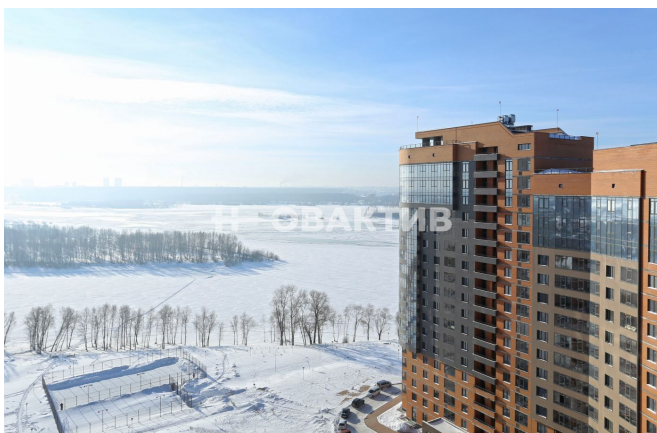
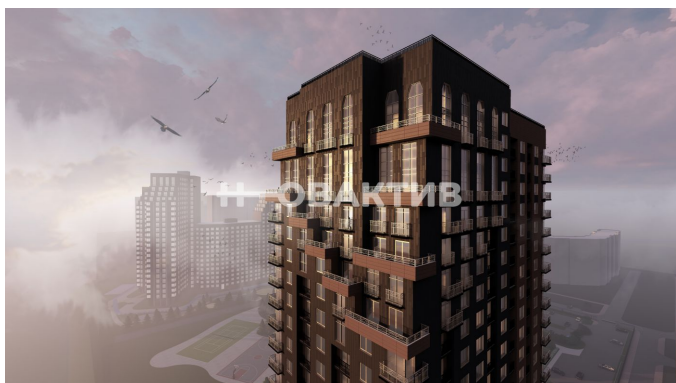
**Специалист по недвижимости**

**Наталья Захарова**

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**2-к.квартира, 69.67 м<sup>2</sup>, 21 эт.**



**11 934 780.-**

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат      | 2                    |
| Общая площадь          | 69.67 м <sup>2</sup> |
| Цена за м <sup>2</sup> | 171 304.-            |
| Жилая площадь          | 46.39 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни          | 5.77 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                   | 21                   |
| Этажей в доме          | 24                   |
| Тип санузла            | 2                    |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия               |