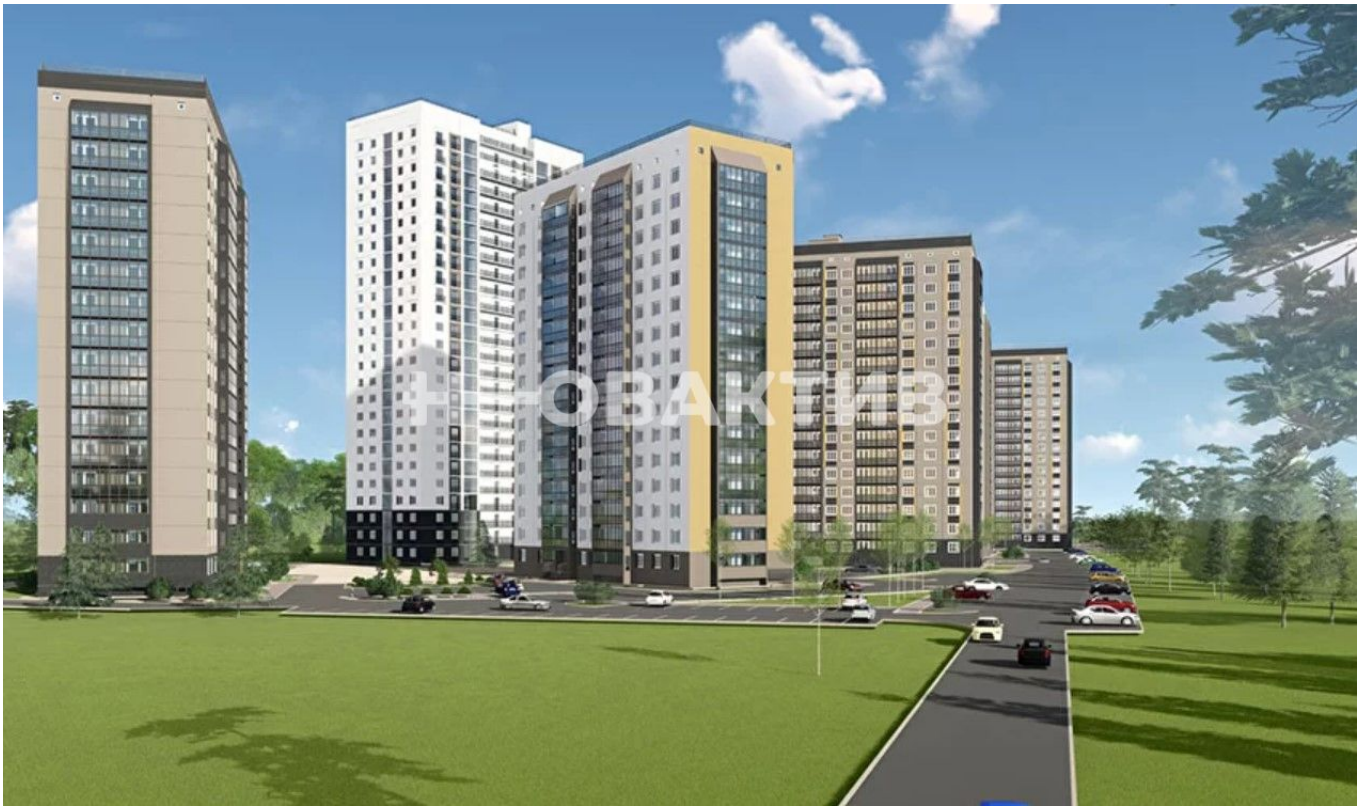
# Продажа Мкр. «Весенний» Дом 4/5



Ссылка на объект

**от 3 192 200.-** **от 81 350.- за м²**

| | |
|---|---|
| Планировок: | **19** |
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Квартиры в новостройках** |
| Регион: | **Новосибирская область** |
| Населенный пункт: | **Новосибирск** |
| Район/Микрорайон: | **Первомайский** |
| Адрес объекта: | **г Новосибирск, ул Заречная, д 4/5** |
| Название ЖК: | **Мкр. «Весенний»** |
| Корпус ЖК: | **Дом 4/5** |
| Срок сдачи год: | **2021 г.** |
| Класс жилья: | **Эконом** |
| Тип дома: | **Панельный** |
| Тип сделки: | **ДДУ** |
| Стадия строительства: | **строится** |
| Срок сдачи квартал: | **4** |

## Описание

Микрорайон «Весенний» построен на берегу реки Иня, в одном из самых красивых мест Новосибирска. Потрясающие виды из окна, удаленность от шумных магистралей и река, текущая буквально у порога дома — эти выгоды получают жители микрорайона «Весенний» вместе с ключами от квартир в комфортных кирпичных и панельных домах.

МИКРОРАЙОН «ВЕСЕННИЙ» ЭТО:
Комфортные дома на берегу реки;
Транспортная доступность;
Удобные детские площадки;
Спортивные площадки;
Подземные паркинги;
Детский сад;
В перспективе: школа, детский сад, благоустроенная набережная реки Иня.

МИКРОРАЙОН «ВЕСЕННИЙ» ЭТО:
Отличная транспортная развязка позволяет жителям микрорайона «Весенний» быстро оказаться в любой точке Новосибирска. Для автомобилистов путь в центр города доступен как по ул. Большевистская, так и по альтернативному пути — по ул. Выборная.
В левобережье Новосибирска можно в считанные минуты добраться через новый Бугринский мост.

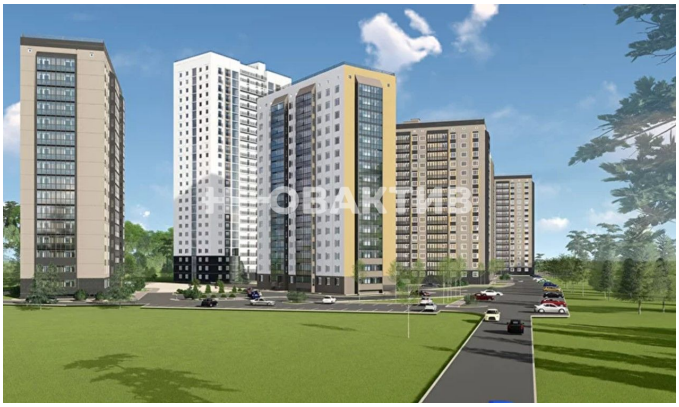
От станции пригородных электропоездов «Разъезд Иня» можно:
— За 12 минут доехать до станции метро «Речной вокзал».
— За 22 минуты добраться станции «Центр».
— За 21 минуту оказаться в Академгородке.

ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ
Микрорайон «Весенний» — одно из лучших мест для жизни в Новосибирске. Это не центр города, но жизнь здесь не проходит мимо. Наоборот, здесь каждый день чувствуешь, что живешь насыщенной и полноценной жизнью. Ведь в микрорайоне «Весенний» есть, где развлечься, где отдохнуть, где заняться спортом, где погулять с детьми, или побыть наедине с собой.



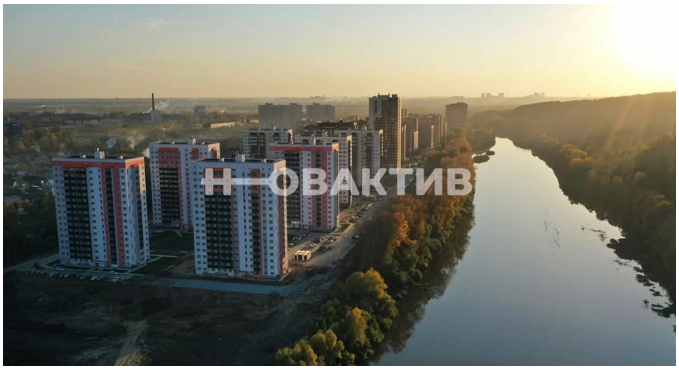
**Специалист по недвижимости**
**Наталья Захарова**
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

## Фотографии объекта



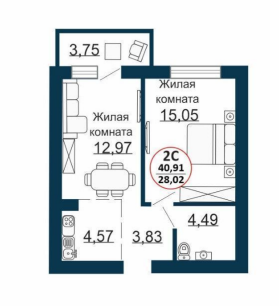






## Планировка объекта

**2-к.квартира, 40.91 м², 16 эт.**




**3 348 300.-**

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 40.91 м² |
| Цена за м² | 81 846.- |
| Жилая площадь | 28.02 м² |
| Площадь кухни | 4.57 м² |
| Этаж | 16 |
| Этажей в доме | 16 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |