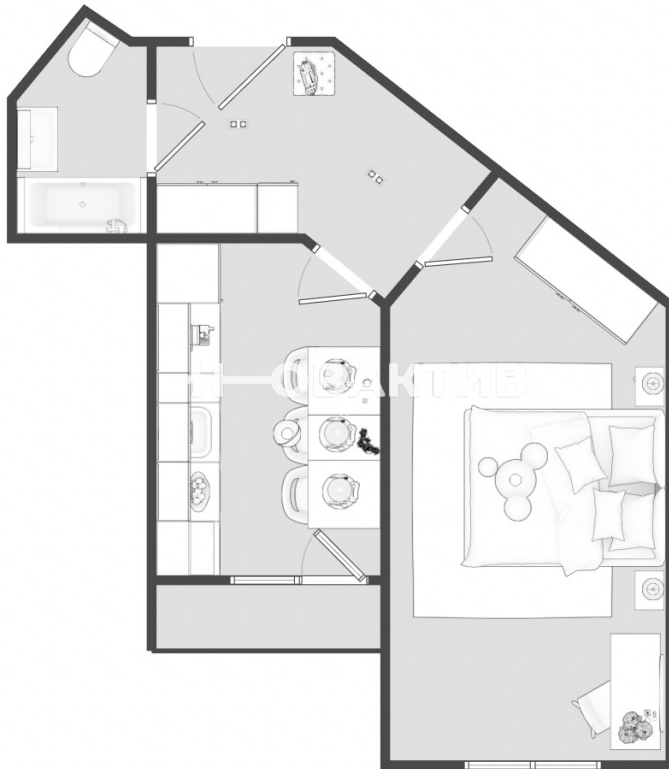


Продажа ЖК «Эверест» Дом 271/5, стр. 2



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 3 950 000.-

от 102 331.- за м²

Планировок:

1

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Пролетарская
улица, 271/5**

Название ЖК:

ЖК «Эверест»

Корпус ЖК:

Дом 271/5, стр. 2

Срок сдачи год:

2025 г.

Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	Кирпичный
Тип сделки:	переуступка прав
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	2
Тип продажи (сделки):	Переуступка
Статус квартиры:	Квартира

Описание

В продаже прекрасная однокомнатная квартира по переуступке, общей площадью 38,6 квадратных метров

Дом на завершающей стадии строительства, сдача дома 2 квартал 2025 года

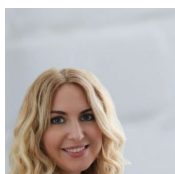
Тихое и спокойное месторасположение микрорайона вдали от шумных магистралей и вблизи соснового бора благоприятно с экологической точки зрения. Здесь нет промышленных предприятий, активных транспортных магистралей, а зона ветров такова, что трубы ТЭЦ 5, не наносят вреда, они дымят в другую сторону. Защищает воздух и Инюшенский бор. При этом Ключ-Камышенского плато, не отдаленная окраина – 20 минут и вы на пл. Ленина, в самом центре Новосибирска. С открытием Бугринского моста стал ближе и левый берег.

Благоустроенный двор: декоративные кустарники, газоны, площадки для отдыха и игр детей. Каждому жителю важен комфорт, в нашем микрорайоне удобно жить трем поколениям:

Детям — новый детский сад, новая современная школа (со спортивным залом для занятий самбо, хоккейной коробкой, со своей радиоточкой и киностудией!), детский центр для самых маленьких «Золотой ключик» детско-юношеский центр «Планетарий», в котором работают 28 образовательных студий.

Родителям — спокойствие за детей — всё в шаговой доступности, нет транспортных магистралей, благоустроенные дворы и паркинги, возможность активного отдыха – горнолыжная трасса «Иня», где летом можно поиграть в теннис (есть теннисный корт), фитнес центр «Спарта».

Быстрый выход на сделку, TORG

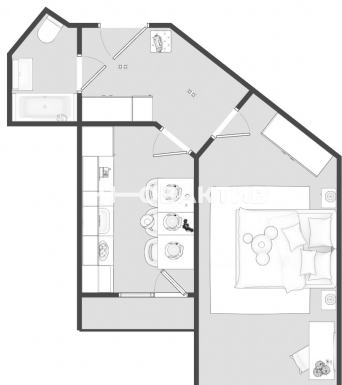


Специалист по жилой недвижимости
Андросенко Эльвира

Телефон: [79231049255](tel:79231049255)

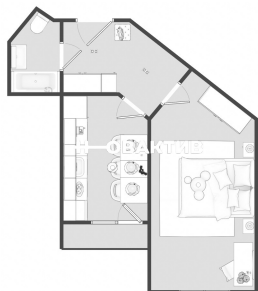
Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

1-к квартира, 4 эт.



3 950 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	38.6 м²
Цена за м²	102 332.-
Жилая площадь	16 м²
Площадь кухни	9.6 м²
Этаж	4
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия