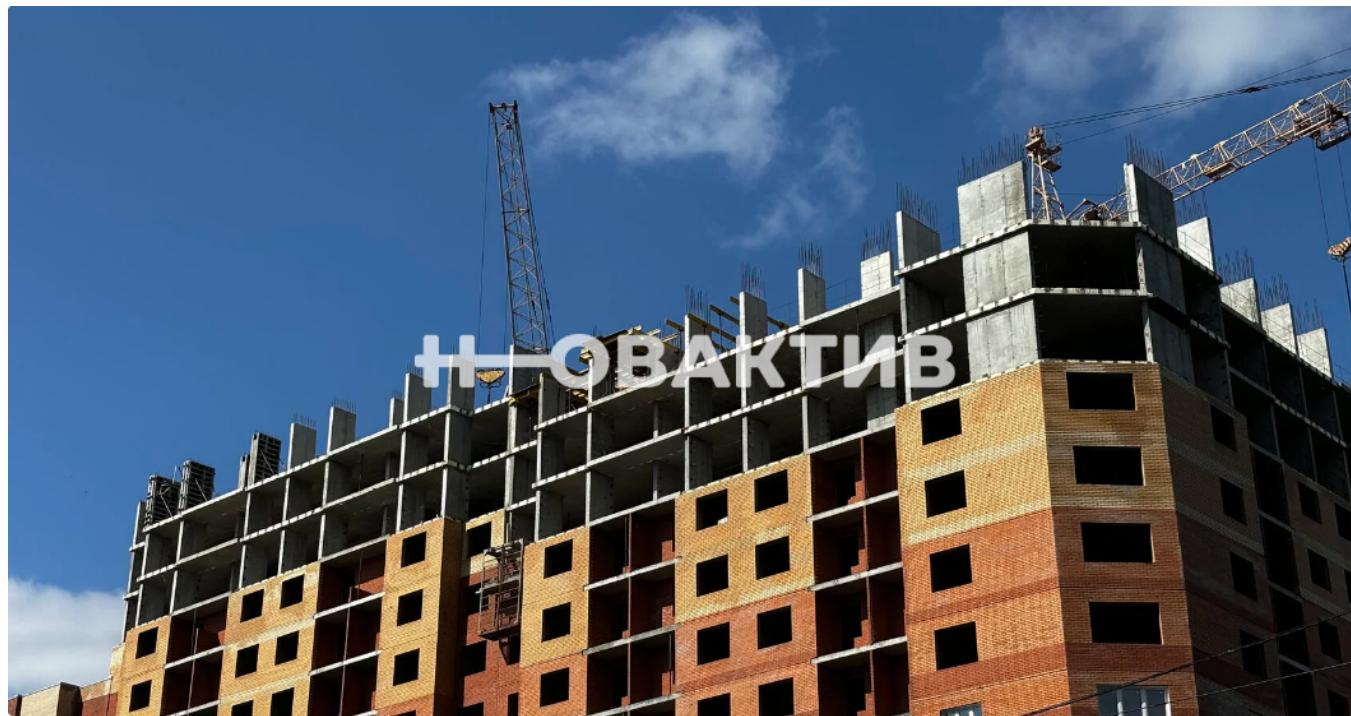


Продажа ЖК «Эверест» Дом 271/5, стр. 2

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 3 200 000.-****от 82 051.- за м²****Планировок:****1****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, Пролетарская улица, 271/5****Название ЖК:****ЖК «Эверест»****Корпус ЖК:****Дом 271/5, стр. 2****Срок сдачи год:****2025 г.****Стадия строительства:****строится****Срок сдачи квартал:****2****Тип продажи (сделки):****Прямая продажа**

Статус квартиры:

Квартира

Описание

Описание квартиры:

Квартира по переуступке. Сдача дома 2кв 2025г

Цена на месяц! У застройщика такие варианты от 4.2 млн

Квартира в задатке

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и просторным санузлом.

Высота потолков 2.7м.

Квартира расположена на 14 этаже, с которого открывается красивый вид на город.

Можно сделать ремонт мечты.

Отличный инвестиционный вариант. Цена ниже рыночной.

Характеристика дома и придомовой территории:

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Преимущества локации:

10 минут до НГПУ, если вы покупателе квартиру своему ребенку, это лучший вариант.

Также этот вариант отлично подойдет для сдачи в аренду.

Удобная транспортная развязка: в 2 минутах ходьбы автобусная остановка. С возможностью без пересадок уехать в центр города.

Масса мест для прогулок

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.

Для любителей зимних видов спорта, в пешей доступности горнолыжный комплекс «Иня»

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

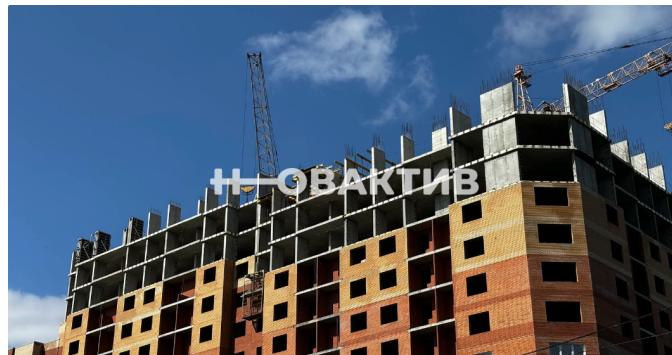
Обременения нет

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Специалист по жилой недвижимости
Гредасов Роман
Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта



от 4 202 000 руб.

Планировка объекта

1-к квартира, 14 эт.



3 200 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39 м ²
Цена за м ²	82 051.-
Площадь кухни	10 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия