

Продажа Город-парк «Ясный берег» Дом 10.7



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 1 317 000.-

от 16 474.- за м²

Планировок:

186

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Ясный Берег, д 19/1

Название ЖК:

Город-парк «Ясный берег»

Корпус ЖК:

Дом 10.7

Срок сдачи год:

2024 г.

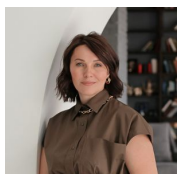
Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:	Монолитный
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	4
Тип продажи (сделки):	Продажа от застройщика
Статус квартиры:	Квартира

Описание

Город-парк «Ясный берег» находится практически на одинаковом расстоянии от самых оживленных мест левого и правого берегов Оби, всего в 7 минутах езды от центра Новосибирска. Вблизи две остановки общественного транспорта, уехать с которых можно в любой конец города. В городе-парке уже более 5500 жителей, 2237 заселенных квартир и 8 сданных домов. На этапе строительства многоуровневый паркинг, собственная набережная, пешеходный бульвар, образовательный парк и дома переменной этажности у береговой линии. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей. В парке высажено почти 4000 растений, а площадь газонов 23 000 м². Ясный берег – это город в городе. Отсюда не нужно уезжать, потому что все самое необходимое рядом! В пешей доступности есть поликлиника и школа, на территории жилого комплекса открыты частный детский сад, аптеки, супермаркеты, кофейня, салон красоты, языковая школа и танцевальная студия. Парковая зона состоит из множества зон отдыха, спортивных и детских площадок нестандартных форм. Наши дворы полностью отданы людям. Вы не встретите в них ни одного автомобиля. Тут умная среда: интерактивная навигация, Wi-Fi зоны и автоматическое освещение. Жители могут с экрана смартфона в любой точке мира наблюдать в реальном времени внутренний парк, подъезды, лифты и парковку, ведь в городе-парке установлено более 115 камер.

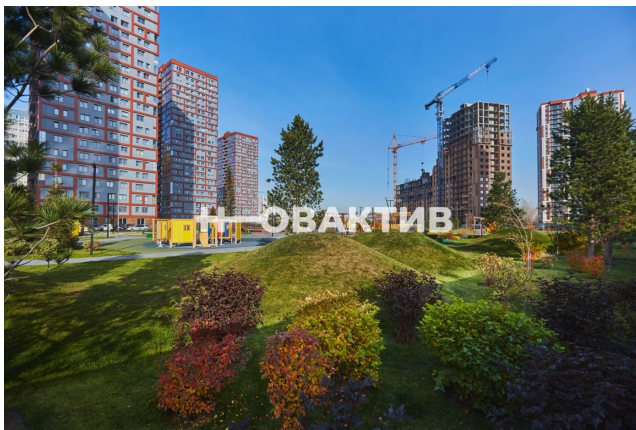


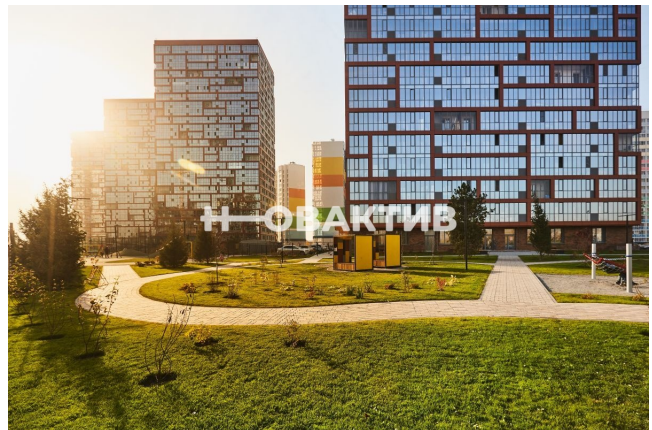
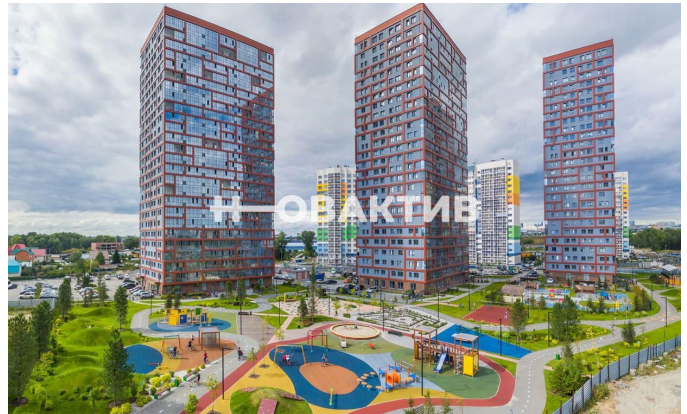
Специалист по недвижимости Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 58.33 м², 12 эт.



9 670 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	58.33 м ²
Цена за м ²	165 781.-
Жилая площадь	23.31 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия