

Продажа Город-парк «Ясный берег» Дом 10.7



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 6 870 000.-

от 156 992.- за м²

Планировок:

172

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Ясный Берег, д 19/1

Название ЖК:

Город-парк «Ясный берег»

Корпус ЖК:

Дом 10.7

Срок сдачи год:

2024 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

Монолитный

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

4

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Статус квартиры:

Квартира

Описание

Город-парк «Ясный берег» находится практически на одинаковом расстоянии от самых оживленных мест левого и правого берегов Оби, всего в 7 минутах езды от центра Новосибирска. Вблизи две остановки общественного транспорта, уехать с которых можно в любой конец города. В городе-парке уже более 5500 жителей, 2237 заселенных квартир и 8 сданных домов. На этапе строительства многоуровневый паркинг, собственная набережная, пешеходный бульвар, образовательный парк и дома переменной этажности у береговой линии. Дворы микрорайона закрыты от машин и представляют собой зелёный сад для отдыха жителей. В парке высажено почти 4000 растений, а площадь газонов 23 000 м². Ясный берег – это город в городе. Отсюда не нужно уезжать, потому что все самое необходимое рядом! В пешей доступности есть поликлиника и школа, на территории жилого комплекса открыты частный детский сад, аптеки, супермаркеты, кофейня, салон красоты, языковая школа и танцевальная студия. Парковая зона состоит из множества зон отдыха, спортивных и детских площадок нестандартных форм. Наши дворы полностью отданы людям. Вы не встретите в них ни одного автомобиля. Тут умная среда: интерактивная навигация, Wi-Fi зоны и автоматическое освещение. Жители могут с экрана смартфона в любой точке мира наблюдать в реальном времени внутренний парк, подъезды, лифты и парковку, ведь в городе-парке установлено более 115 камер.



Специалист по недвижимости

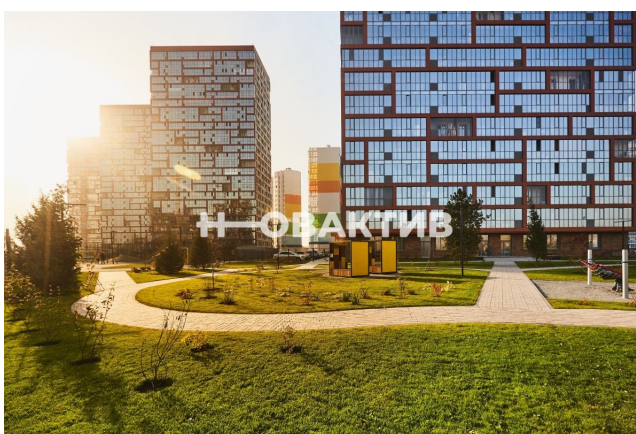
Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 61.21 м², 23 эт.



10 190 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	61.21 м ²
Цена за м ²	166 476.-
Жилая площадь	32.41 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия