

Продажа Мкр. «Благовещенка» Дом 2, 1 этап



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 5 050 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 125 621.- за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
городской округ Новосибирск
Россия, Новосибирск, Золотистый
переулок, 2
Мкр. «Благовещенка»
Дом 2, 1 этап
2025 г.

Тип дома:

Кирпичный

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

дом построен, но не сдан

Срок сдачи квартал:

2

Тип продажи (сделки):

Прямая продажа

Статус квартиры:

Квартира

Описание

1 комнатная квартира комфорт-класса на 2 этаже дома в 4 этажа. Микрорайон Благовещенка славится своей малоэтажностью и экологически благоприятным расположением в третьей линии застройки. Планируемый ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2025 в предчистовой отделке. Виды ипотек: ИТ, семейная, господдержка. Во дворе дома спортивная площадка, озеленение, освещение, лавочки, в планах установка детской площадки. Также в 2025 году планируется открытие сетевого универсама на углу ул.Троицкой и ул.Зеленый бор. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Асфальт по всему ЖК. Прописка городская, все инженерные сети городские. Низкие коммунальные платежи, примерно в 2-2,5 раза ниже, чем в среднем по городу. Общая площадь 40,2 м2, кухня 12,4 м2, комната 18,2 м2, санузел 3,8 м2, коридор 5,8 м2, плюс лоджия 5,8 м2.

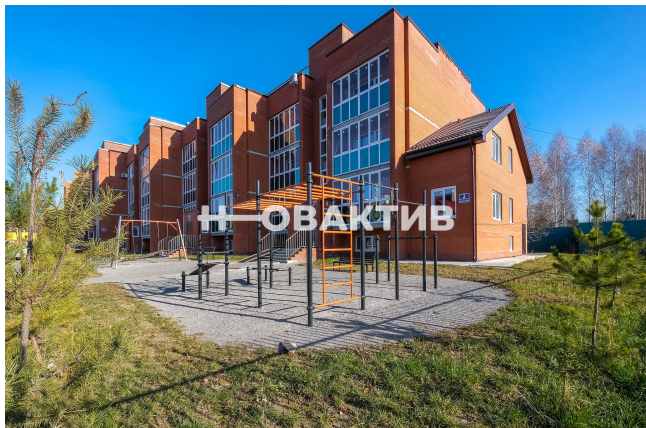


**Специалист по жилой недвижимости
Столярова Евгения**

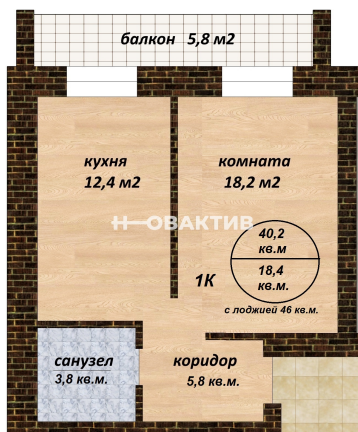
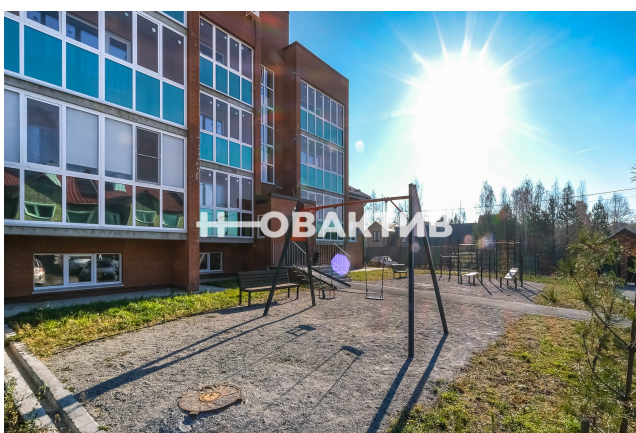
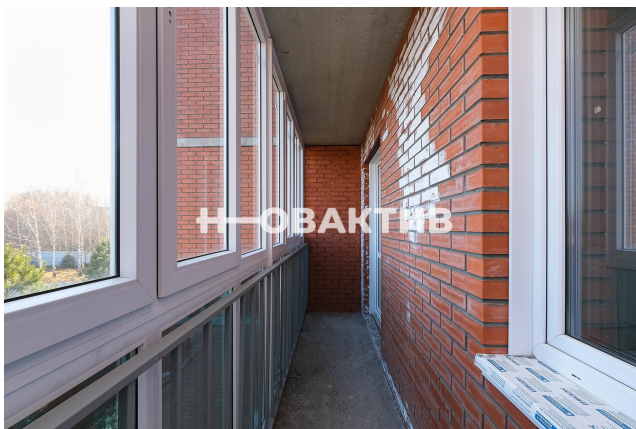
Телефон: [79231061240](tel:79231061240)

Email: stoliarova@novactiv.ru

Фотографии объекта







Планировка объекта

1-к квартира, 2 эт.

5 050 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	40.2 м ²
Цена за м ²	125 622.-
Жилая площадь	18.2 м ²
Площадь кухни	12.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия