

## Продажа ЖК «Эверест»



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 4 202 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Срок сдачи год:  
Тип дома:

**от 106 111.- за м²**

**5**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Октябрьский**  
**Речной вокзал**  
**ул Пролетарская, д 271/5**  
**ЖК «Эверест»**  
**2025 г.**  
**Кирпичный**

Стадия строительства:

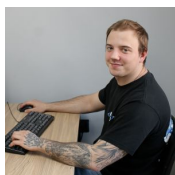
**строится**

Срок сдачи квартал:

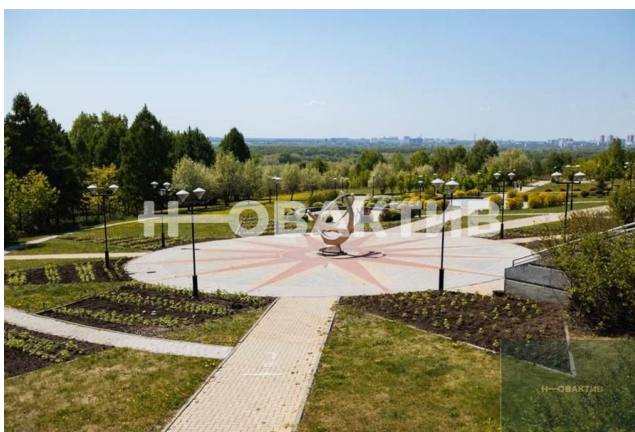
**2**

## Описание

Квартира: 3 к 85,25 кв.м., 7 этаж в комплексе Эверест, 2 очередь, корп.2, сдача: 2 кв. , этажей: 18, адрес Новосибирск г., Пролетарская ул., д. 271/5, Застройщик: Эверест-Н. Тихое и спокойное месторасположение микрорайона вдали от шумных магистралей и вблизи соснового бора благоприятно с экологической точки зрения. Здесь нет промышленных предприятий, активных транспортных магистралей, а зона ветров такова, что трубы ТЭЦ 5, не наносят вреда, они дымят в другую сторону. Защищает воздух и Инюшенский бор. При этом Ключ-Камышенского плато, не отдаленная окраина - 20 минут и вы на пл. Ленина, в самом центре Новосибирска. С открытием Бугринского моста стал ближе и левый берег. Жилой комплекс состоит из 5 подъездов, 411 квартир. Благоустроенный двор: декоративные кустарники, газоны, площадки для отдыха и игр детей. Каждому жителю важен комфорт, в нашем микрорайоне удобно жить трем поколениям: Детям — новый детский сад, новая современная школа (со спортивным залом для занятий самбо, хоккейной коробкой, со своей радиоточкой и киностудией!), детский центр для самых маленьких «Золотой ключик» детско-юношеский центр «Планетарий», в котором работают 28 образовательных студий. Родителям — спокойствие за детей — всё в шаговой доступности, нет транспортных магистралей, благоустроенные дворы и паркинги, возможность активного отдыха - горнолыжная трасса «Иня», где летом можно поиграть в теннис (есть теннисный корт), фитнес центр «Спарта». Людям старшего поколения — тишина и покой загородной жизни в городе. Для досуга и активного долголетия существуют клуб скандинавской ходьбы — «Однополчане» и хор «Камышенка». Для всех — близость соснового бора — приятный сюрприз. Нужно просто выйти из дома. Мы совместили тишину загородной жизни и комфорт городской! Продуктовый ритейл представлен магазинами - Холидей, Ярче, Мария. Есть почтовое отделение, детская поликлиника, салоны красоты, банкоматы всех ведущих банков, ресторан «Охота» и SPA-центр — все для комфортной и уютной жизни! За комфортом и уютом наблюдает профессиональная управляющая компания! Её главные принципы — честно и быстро делать свою работу.

**Специалист по ИТ****Серебряков Богдан**Телефон: [79915044763](tel:79915044763)Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**3-к.квартира, 85.25 м<sup>2</sup>, 7 эт.**



**7 515 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	85.25 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	88 152.-
Жилая площадь	44.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.6 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный