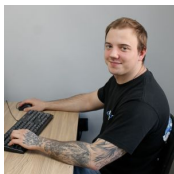




## Описание

Квартира: 1 к 59,11 кв.м., 7 этаж в комплексе Flora&Fauna, 9 очередь, корп.126, сдача: 1кв. , этажей: 8, адрес Новосибирск г., Дачное шос., д. 22/3, Застройщик: Сибирские Жилые Кварталы. Квартал премиум-класса расположен около Заельцовского бора с видом на Обь при достаточной близости к центру города — 15 минут от пл. Калинина. Входные зоны с панорамным остеклением с современной мебелью и местами для хранения. Комфортные планировки, из большинства квартир вид на Обь. Территория комплекса с круглосуточной охраной и системой разных уровней доступа. В квартале применяется концепция «территория без машин» и подземный паркинг сохраняют воздух чистым и свежим. В торгово-бытовом комплексе будут располагаться магазин, кафе и фитнес-центр.



**Специалист по ИТ**

**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

**1-к.квартира, 59.11 м<sup>2</sup>, 7 эт.**



**12 700 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	59.11 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	214 854.-
Жилая площадь	23.68 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.95 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный