

## Продажа Державина 50 Дом 1



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 6 000 000.-**

**от 238 189.- за м<sup>2</sup>**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:

**15**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Центральный**  
**Маршала Покрышкина**  
**ул Державина, д 50**  
**Державина 50**  
**Дом 1**  
**2022 г.**

Стадия строительства:

**сдан в эксплуатацию**

Срок сдачи квартал:

**4**

## Описание

Квартира: 1 к 43,07 кв.м., 20 этаж в комплексе Державина 50, 1 очередь, корп.1, сдача: 4 кв. , этажей: 25, адрес Новосибирск г., Державина ул., д. 50, Застройщик: Дом-Строй. 25-этажное здание расположено вблизи улицы Фрунзе. Местоположение дома позволит быстро влиться в активную жизнь мегаполиса! Новый дом расположится внутри квартала, в отдалении от шума и пыли дорог. Новостройку относят к сегменту «Разумный бизнес-класс». Это означает преимущества статусной резиденции: отличное местоположение, высокое качество строительства, квартиры в отделке white box. В доме можно выбрать различные планировки – от компактных студий до 4-комнатных квартир. Часть квартир доступна с панорамным остеклением, французскими балконами. Варианты для больших семей, для людей постарше, для молодых пар и для студентов, которые хотят тратить время не на дорогу до вуза или офиса, а на разнообразный досуг. В охраняемом паркинге можно приобрести машино-место, рядом с ним расположатся келлеры, что будет удобно для семей с детьми и активных горожан, когда можно сразу выгрузить коляски, велосипеды, оборудование для отдыха – и налегке подняться в квартиру на лифте. Рядом много баров, кафе, театров и кинозалов. В шаговой доступности крупные торговые центры - «Аура» и «Галерея Новосибирск», до них приятно прогуливаться по центральным главным улицам. Пять минут до метро – до станции «Площадь Ленина» или «Маршала Покрышкина».



**Специалист по ИТ**

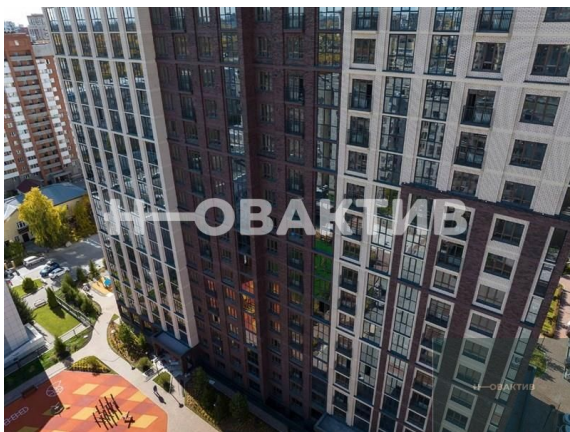
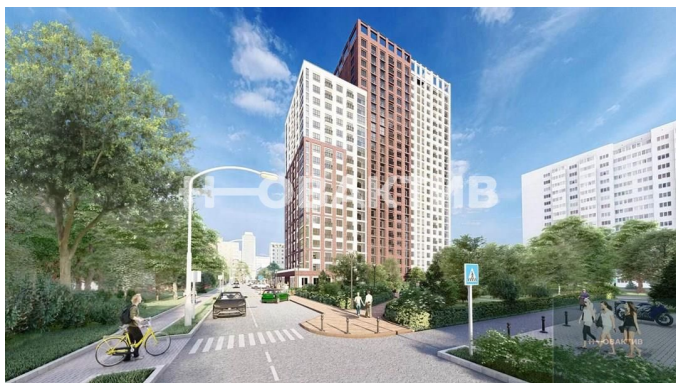
**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

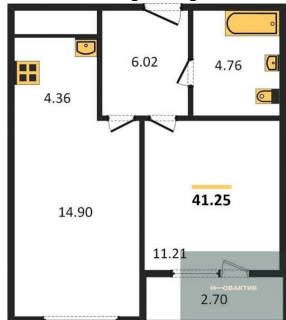






## Планировка объекта

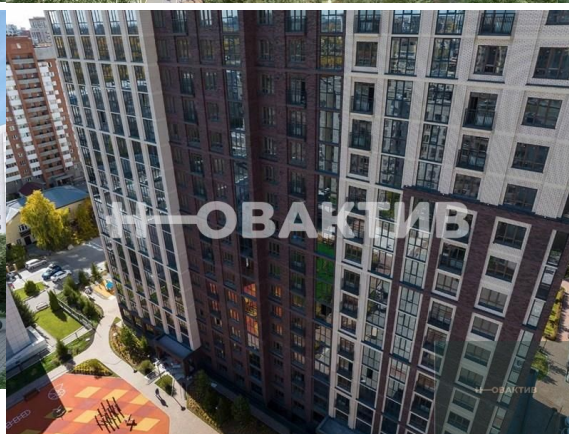
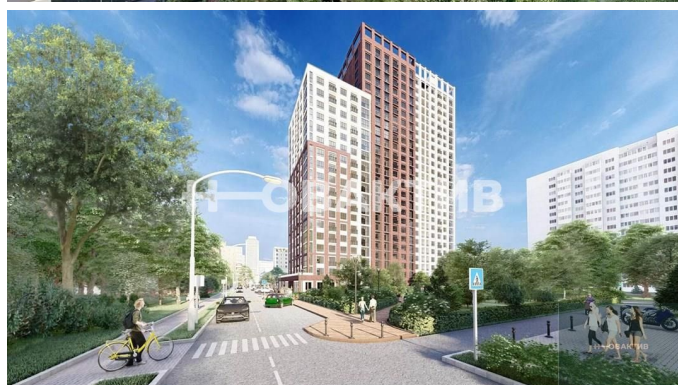
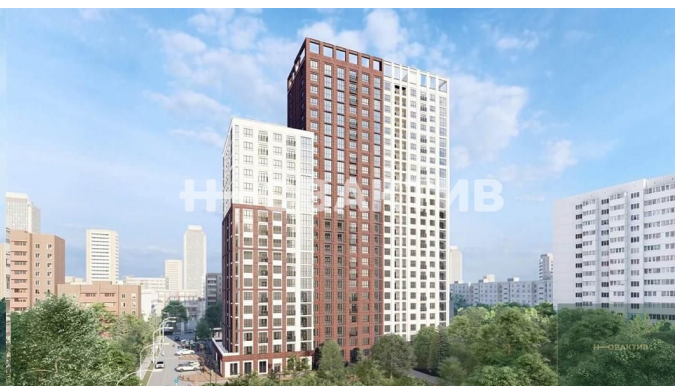
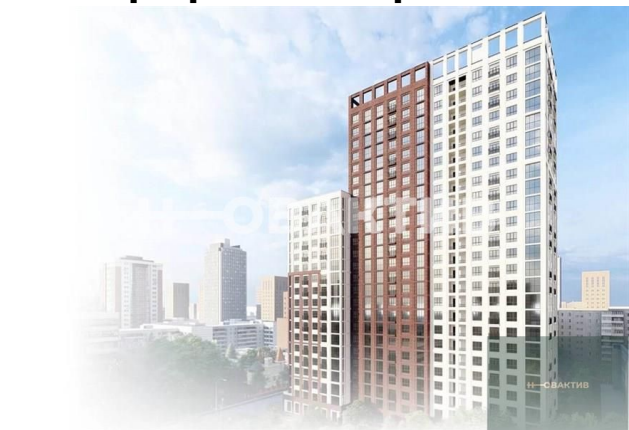
1-к.квартира, 41.25 м<sup>2</sup>, 19 эт.



10 100 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	41.25 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	244 848.-
Жилая площадь	11.21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.26 м <sup>2</sup>
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

## Фотографии планировки



КОРПУС 1  
Секция 1

План 19 этажа

