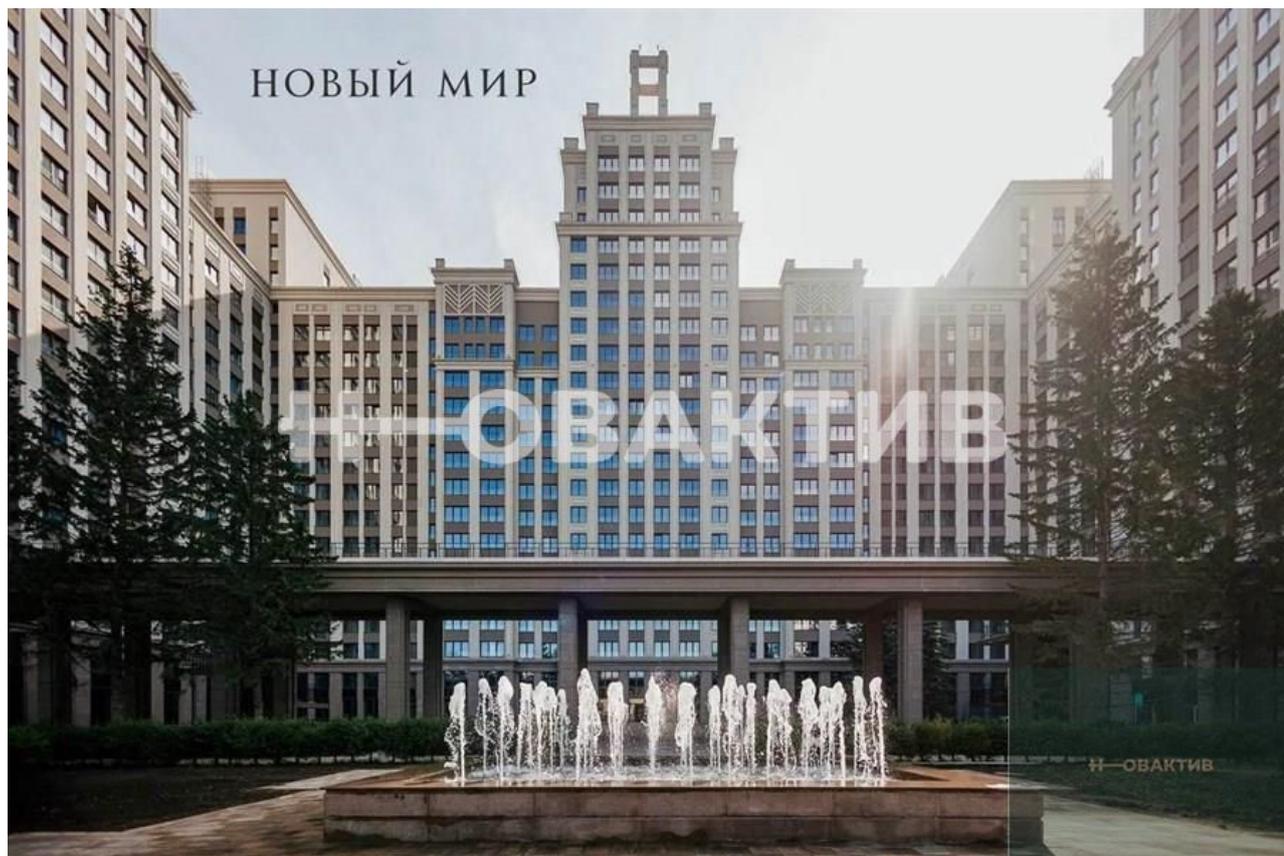


Продажа ЖК "Нобель" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 8 500 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 292 096.- за м²

36
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Заельцовский
Заельцовская
Красный пр-кт, д 220
ЖК "Нобель"
Дом 1
2024 г.

Стадия строительства:

сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал:

1

Описание

Квартира: 1 к 43,15 кв.м., 13 этаж в комплексе Нобель, 2 очередь, корп.1 секции 3-5, сдача: 1кв. , этажей: 21, адрес Новосибирск г., Красный пр., д. 220, Застройщик: Новый Мир. Жилой комплекс расположен на Красном проспекте Новосибирска. Дом спроектирован в стиле ар-деко, который пронизывает всё пространство: интерьер холлов, ландшафтное освещение, озеленение, раскладку плитки. Каждый элемент воссоздает характерные орнаменты и колористику. Жилой комплекс состоит из пяти разновысотных башен, объединенных подземной автостоянкой, кровля которой является благоустроенным внутренним двором. Подобное решение позволяет создать общественное пространство для жителей, где разместятся зоны отдыха и детские площадки. Внутри двора 90 пышных елей и ещё 112 красавиц на боковой аллее. Настоящий еловый парк! Устраивайте неспешный променады в любую погоду. Дом оснащен системой безопасности, а также системами «Умный дом» и «Умный домофон». Планировки квартир сделаны в соответствии с инновационной типологией жилья. Основная идея проектирования — максимально эффективное использование каждого квадратного сантиметра помещения. Межкомнатные/межквартирные перегородки выполнены из полнотелого кирпича, обеспечивая надежность конструкции и высокую шумоизоляцию. Теплый подземный паркинг расположен в стилобате под двором. Въезд и выезд на территорию подземной стоянки будет осуществляться по внешнему периметру территории комплекса на Красный проспект. Ресторан, пекарня, салоны и бутики — всё нужное и приятное на первых этажах вашего дома. Рядом детские сады, образовательные и медицинские учреждения, торговые центры и супермаркеты.



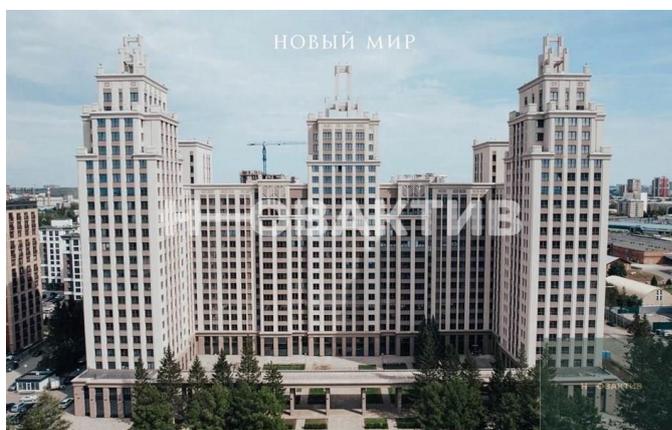
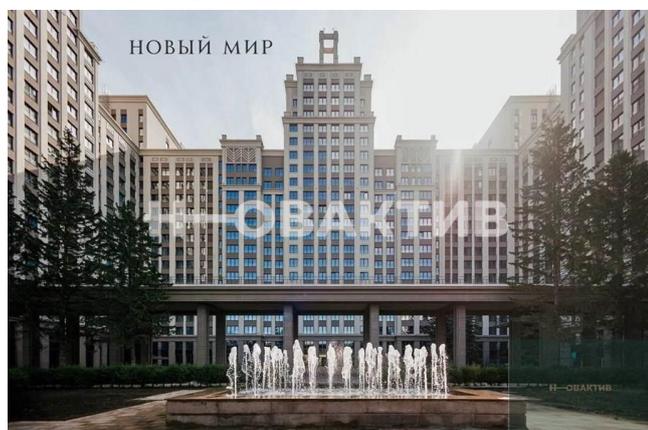
Специалист по ИТ

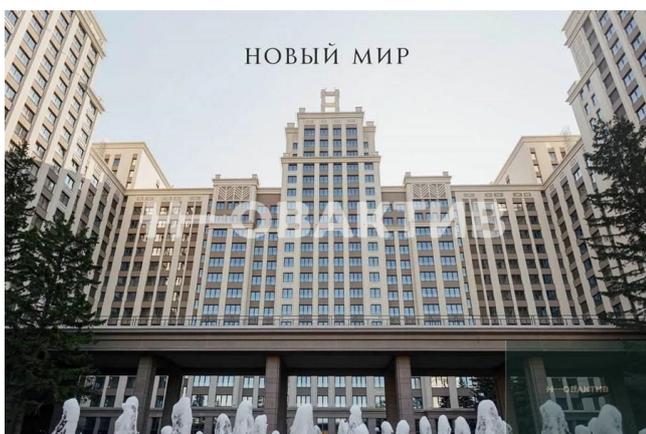
Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

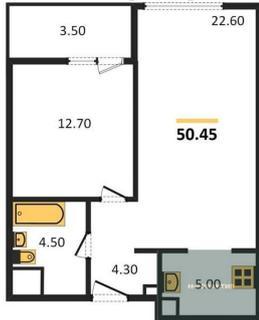
Фотографии объекта





Планировка объекта

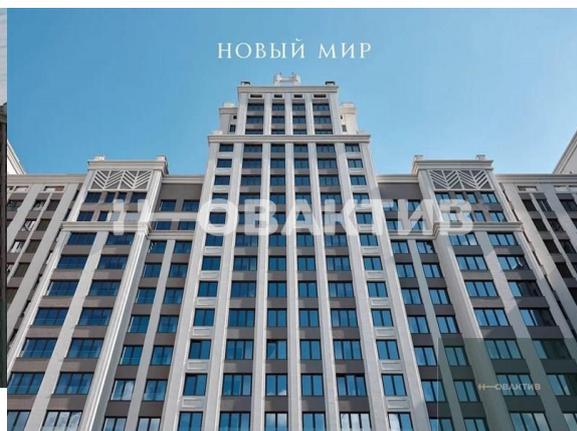
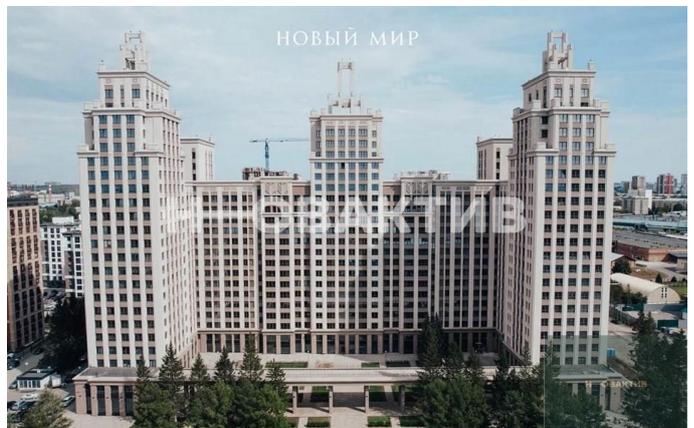
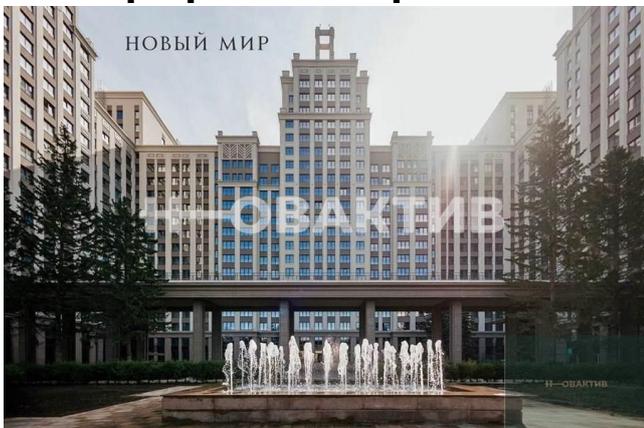
1-к.квартира, 50.45 м², 16 эт.

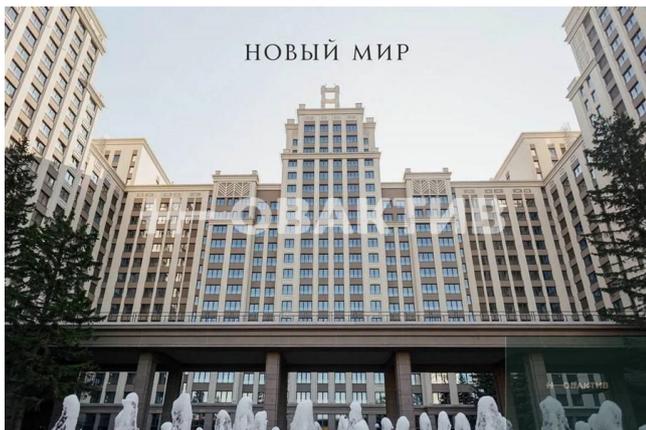


12 950 000.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 50.45 м ² |
| Цена за м ² | 256 690.- |
| Жилая площадь | 12.7 м ² |
| Площадь кухни | 27.6 м ² |
| Этаж | 16 |
| Этажей в доме | 21 |
| Тип санузла | Совмещенный |

Фотографии планировки





КОРПУС 1 секции 3-5

Секция 4

План 2-18 этажей

