

## Продажа ЖК «RED FOX»



[Ссылка на объект](#)

**от 5 640 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Срок сдачи год:  
Стадия строительства:

**от 141 353.- за м²**

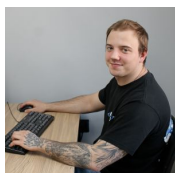
**15**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Дзержинский**  
**Золотая Нива**  
**ул Коминтерна, д 120**  
**ЖК «RED FOX»**  
**2024 г.**  
**сдан в эксплуатацию**

Срок сдачи квартал:

3

## Описание

Квартира: 3 к 79,50 кв.м., 8 этаж в комплексе Red Fox, 1 очередь, корп.5, сдача: 3 кв. , этажей: 22, адрес Новосибирск г., Коминтерна ул., д. 120, Застройщик: Скай-Групп. Жилой комплекс состоит из семи 14-этажных монолитно-кирпичных домов класса комфорт. Располагается на улице Коминтерна, в Дзержинском районе города Новосибирска. Местоположение комплекса будет удобно как для автомобилистов, так и для пешеходов. Благодаря выездам через Гусинобродское шоссе, улицу Есенина и проспект Дзержинского, можно без труда выехать в любой район города, а через улицу Никитина быстро добраться до Левого берега через Октябрьский мост. Выбрав маршрут, в соответствии дорожной ситуации, получится легко избежать пробок. В 250 метрах от дома находится остановки общественного наземного транспорта, через которые проходят 11 маршрутов, в числе которых три трамвайных. А всего за 10-15 минут можно доехать до станции метро «Золотая Нива». Район обладает всеми необходимыми объектами инфраструктуры: в пределах одного километра работают детские сады, четыре общеобразовательные школы, через пять остановок находится Новосибирский государственный аграрный университет. Также неподалеку расположились взрослая и детская поликлиники. Работа службы консьержей гарантирует, что в своем доме вы будете принимать только желанных гостей. Современные системы видеонаблюдения в лифтах, подъездах и дворах обеспечат полную безопасность вам и вашим детям. Во внутреннем дворе с детскими площадками и лисьими норами есть и спортивные площадки с бесплатными тренажерами и собственный скейт-парк.



**Специалист по ИТ**

**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировка объекта

3-к.квартира, 79.5 м<sup>2</sup>, 8 эт.



**9 650 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.5 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	121 384.-
Жилая площадь	42.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.8 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	22
Тип санузла	2