

## Продажа ЖК "АЗИМУТ"



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 3 500 000.-**

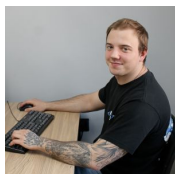
Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Срок сдачи год:  
Тип дома:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**от 120 274.- за м<sup>2</sup>**

**12**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Ленинский**  
**Площадь Маркса**  
**ул Связистов, д 162/1**  
**ЖК "АЗИМУТ"**  
**2024 г.**  
**Панельный**  
**сдан в эксплуатацию**  
**1**

## Описание

Квартира: 1 к 30,00 кв.м., 4 этаж в комплексе Азимут, 1 очередь, корп.2, сдача: 1 кв. , этажей: 17, адрес Новосибирск г., Связистов ул., д. 162/1, Застройщик: ГК Вотэтодом. Жилой комплекс расположен на улице Связистов в городе Новосибирск в 15-20 минутах езды на машине или на общественном транспорте от площади Маркса. В домах панорамное остекление лоджий; две лоджии и два санузла в 3-комнатных квартирах; места под гардеробные в 2- и 3-комнатных квартирах; школы и детские сады в радиусе 500 м. ЖК с повышенной шумоизоляцией и свободными планировками. Отсутствие промышленных предприятий, локация среди леса и при этом транспортная доступность - главное преимущество ЖК. Зеленый двор: парки и скверы, ландшафтный дизайн, зоны для отдыха и спорта. Жилой комплекс за пределами шумного центра города и промышленных объектов, в тихом месте, окруженном лесом. Территория жилого комплекса огорожена, дворы свободны от автомобилей, между домами можно свободно гулять. В каждом дворе планируется сквер и зона отдыха.



**Специалист по ИТ**  
**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

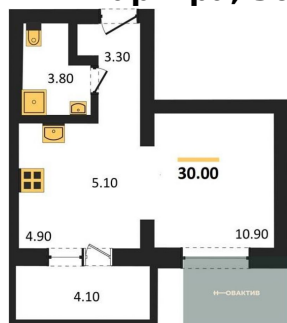






## Планировка объекта

1-к.квартира, 30 м<sup>2</sup>, 4 эт.



**4 200 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	30 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	140 000.-
Жилая площадь	10.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный