

Продажа IQ Apartments IQ aparts



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 4 645 000.-

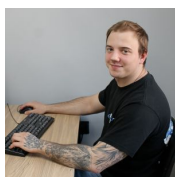
Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 226 695.- за м²

34
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
Октябрьская
ул Кирова, зд 113/2
IQ Aparts
IQ aparts
2024 г.
сдан в эксплуатацию
1

Описание

Студия: 20,27 кв.м., 22 этаж в комплексе IQ Apartments, 1 очередь, корп.1, сдача: 1 кв. , этажей: 25, адрес Новосибирск г., Кирова ул., д. 113/2, Застройщик: Каменя. Жилой комплекс расположен в динамично развивающемся районе Новосибирска - Октябрьском. Апартамент-комплекс ограничен улицами Кирова — Добролюбова — Ленинградская — Гурьевская (Кирова, 113 к5) и имеет удобную дорожно-транспортную развязку, обеспечивающую связь со всеми районами города. Многофункциональное здание представляет собой монолитно-кирпичный комплекс, где расположены апартаменты, офисы, магазины и кафе, состоит из одного 25-этажного дома с подземным паркингом и предусмотрены открытые общественные стоянки. В здании планируется размещение коворкинга, зала для фитнеса, кофейни. Предусмотрены различные виды планировок: от студий 20 кв.м до двухкомнатных апартаментов площадью 46 кв.м. Комплекс апартаментов - для тех, кто ценит своё время, дом, в котором просчитана каждая минута. Комплекс апартаментов — пространство в стиле коливинг. Здесь можно жить, работать, общаться, а также предоставлять услуги своего бизнеса. Это коэффициент, показывающий уровень «интеллекта» в пользу выбора насыщенной и активной жизни. Атмосфера бизнеса и личной эффективности + Современное комфортное жильё в удобной локации. Выгодные инвестиции в новом комплексе. Апартаменты — идеальный вариант для сдачи в аренду и получения стабильного пассивного дохода. Для решения всех бытовых вопросов и максимального комфорта резидентов в комплексе работает ответственная управляющая компания. Для экономии вашего времени в комплексе работает сервис по аренде. Он поможет с организацией сдачи ваших апартаментов: маркетинг, поиск арендаторов, организация сдачи, ремонт, полноценное обслуживание номера. Для качественной «перезагрузки» резидентов в течение дня в комплексе запланированы стильные зоны для отдыха на свежем воздухе. В комплексе работает 6 современных лифтов, которые молниеносно курсируют между 25 этажами. Для максимальной экономии вашего времени в комплексе запланирована собственная прачечная, которая после стирки доставит чистые вещи прямо вам в номер.



Специалист по ИТ

Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

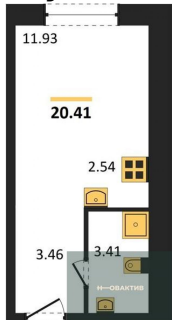
Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

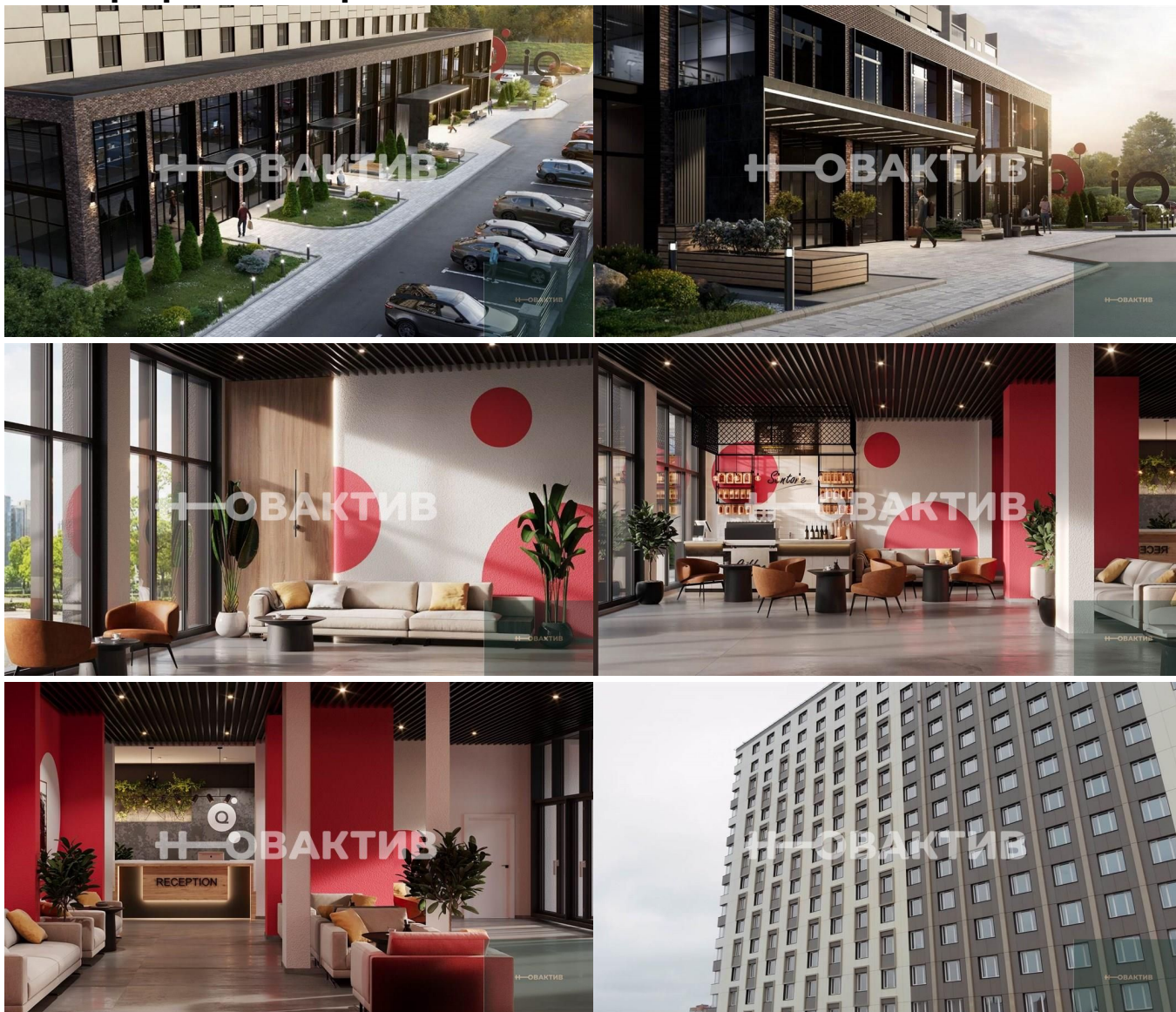
Студия, 20.41 м², 22 эт.



4 890 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.41 м ²
Цена за м ²	239 588.-
Жилая площадь	11.93 м ²
Площадь кухни	2.54 м ²
Этаж	22
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Фотографии планировки



КОРПУС 1
Секция 1
План 3-25 этажей

