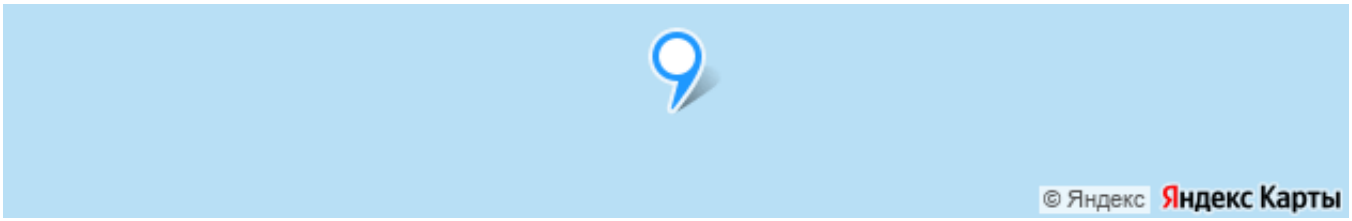
Продажа Прованс Прованс



Ссылка на объект

от 6 000 000.-

от 286 396.- за м²

Планировок:	**44**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Железнодорожный**
Станция метро:	**Гагаринская**
Адрес объекта:	**ул Нарымская, д 22**
Название ЖК:	**Прованс**
Корпус ЖК:	**Прованс**
Срок сдачи год:	**2025 г.**

Стадия строительства:	**сдан в эксплуатацию**
Срок сдачи квартал:	**3**

Описание

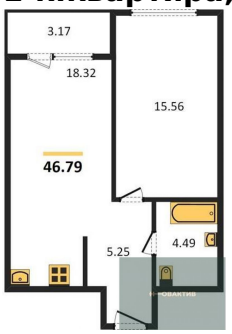
Квартира: 2 к 74,76 кв.м., 6 этаж в комплексе Прованс, 1 очередь, корп.1, сдача: 3кв. , этажей: 25, адрес Новосибирск г., Нарымская ул., д. 22, Застройщик: Дом-Строй. Первый дом нового комфортабельного квартала будет располагаться на участке в границах улиц Нарымская, Железнодорожная и Ленская. Это один из интереснейших участков правобережья Новосибирска. Рядом Красный проспект, исторические улицы 1905 года, Советская и любимый горожанами и гостями города Нарымский сквер. В фасаде здания, в дизайне внутренних общественных пространств, холла, двора и в благоустройстве будут прослеживаться французские нотки. Здесь вырастет настоящий французский квартал – колоритный, притягательный, где приятно будет просто прогуляться или выпить кофе с круассаном в одном из кафе. Общая площадь первого дома составит 32247 м2. Две секции переменной этажности - 25 и 16 этажей. Широкий выбор квартир от компактных однокомнатных студий 18 м2 до просторных 5-комнатных квартир площадью 111 м2. Квартиры с панорамным остеклением и французскими балконами, увеличенными оконными проемами. А также предполагаются подземный охраняемый паркинг и видеонаблюдение. Рекреационные преимущества района сделают проживание в новом квартале комфортным и приятным для всех возрастов. Цирк, ДКЖ и жемчужина района – Нарымский сквер, который совсем рядом. Чтобы провести время интересно, обеспечить ежедневные потребности – не нужно никуда ехать. Все рядом и все под рукой – кафе, рестораны, кофейни, разнообразные компании сферы услуг. Сразу несколько школ, множество государственных и частных детских садов - в радиусе 1 км. Лучшие медицинские центры города для взрослых и детей в пешей доступности.

Специалист по ИТ
Серебряков Богдан
Телефон: 79915044763
Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

Фотографии объекта

Планировка объекта

1-к.квартира, 46.79 м², 15 эт.



11 300 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	46.79 м²
Цена за м²	241 505.-
Жилая площадь	15.56 м²
Площадь кухни	18.32 м²
Этаж	15
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Фотографии планировки

КОРПУС 1
Секция 1
План 10-16 этажей