

Продажа Расцветай на Авиастроителей Дом 1



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 4 950 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 193 661.- за м²

50
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Дзержинский
ул Авиастроителей, д 16
Расцветай на Авиастроителей
Дом 1
2025 г.
строится
4

Описание

Квартира: 1 к 40,87 кв.м., 5 этаж в комплексе Расцветай на Авиастроителей, 1 очередь, корп.1, сдача: 4кв. , этажей: 25, адрес Новосибирск г., Авиастроителей ул., д. 16, Застройщик: Расцветай. Жилой комплекс расположен в Дзержинском районе г. Новосибирска. В 5 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, в 10 минутах – ж/д станция «Новосибирск – Восточный». В пешей доступности расположены 3 школы, 2 детских сада, стадион «Чкаловец». Рядом расположены сквер «Авиаконструктора Антонова», сквер им.Калинина. На 1-м этаже в каждой секции ЖК планируется разместить объекты обслуживания жилой застройки: салоны красоты, магазины формата «у дома». На территории комплекса предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами – предусмотрены качели, детский игровой комплекс, спортивные снаряды («воркаут»). Площадки для игр детей и спортивные площадки выполняются с травмобезопасным синтетическим покрытием. Территория озеленяется газонами с цветниками, кустарниками, выполнен ландшафтный дизайн. Площадка ТБО удалена от окон жилого дома. В целях обеспечения безопасного проживания, территория внутреннего двора ограждена по периметру и оснащена видеонаблюдением. Также видеонаблюдение предусмотрено в каждом лифте, на 1 этаже холла и по фасаду здания. Доступ на придомовую территорию и в подъезды осуществляется с применением домофонов; доступ посторонних лиц и случайных автомобилей в подземные автостоянки исключен, управление воротами и шлагбаумами осуществляется с брелоков владельцев парковочных мест. Многоквартирный дом и участок предусматривают комфортную среду для маломобильных групп населения. Места примыкания тротуаров и проездов предусмотрены в одном уровне, продольные и поперечные уклоны твердых покрытий, ширина тротуаров, проходов, межквартирных коридоров, глубина входных тамбуров, габариты лифтовой кабины обеспечивают комфортное и безопасное передвижение. Вход в подъезд и доступ к лифту предусмотрен без перепадов по высоте.



Специалист по ИТ

Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

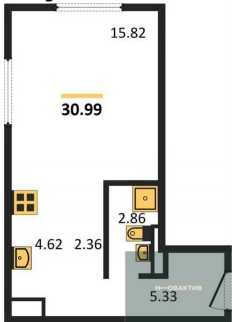
Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировка объекта

Студия, 30.99 м², 16 эт.



5 650 000.-

| | |
|------------------------|----------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 30.99 м ² |
| Цена за м ² | 182 317.- |
| Жилая площадь | 15.82 м ² |
| Площадь кухни | 4.62 м ² |
| Этаж | 16 |
| Этажей в доме | 25 |
| Тип санузла | Совмещенный |

Фотографии планировки



КОРПУС 1
Секция 1.1

План 11-18 этажей

