

Продажа ЖК "Акатуйский" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 2 990 000.-

от 70 386.- за м²

Планировок:

15

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

Кировский р-н, ул Петухова, д 12/4

Название ЖК:

ЖК "Акатуйский"

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2021 г.

Класс жилья:

Эконом

Тип дома:

Панельный

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

4

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Акатуйский

Ключевые преимущества комплекса

Станция метро «Площадь Маркса» — 15 минут

Остановка транспорта перед домом

Площадь Кирова в 5-ти минутах ходьбы

Детский сад во дворе

Закрытая детская площадка с малыми формами и зелеными насаждениями

Шикарная придомовая парковка на 200 машино-мест

Квартиры сдаются под чистовую самоотделку

Тихий двор и охраняемая территория

Просторные квартиры с удобными планировками, всего 4-5 квартир на этаже

Высота потолков жилых помещений — 2,75 м

Удобная транспортная развязка

Конструкция здания — монолитный каркас с полным заполнением кирпича

Наружные стены с использованием утеплителя и устройством фасадной системы

Рядом находятся:

Детский сад-ясли №89

Сибирская гимназия №7

Общеобразовательные школы № 63, 182, 183, 198

Городок аттракционов «Затулинский»

Стадион «Фламинго»

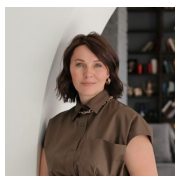
Продовольственные магазины, аптеки, кафе, салоны красоты

Жилой дом на Петухова 12/4 стр. (по ген. плану Петухова 1В)

Это новый 17-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, состоящий из трех жилых подъездов с полным инженерным обеспечением.

Многофункциональный жилой дом с развитой инфраструктурой, с собственной парковой зоной. Шикарный зелёный парк будет расположен на огороженной территории с охраной. Дорожки подсвечивают, взрослым обеспечат места отдыха, а ребятишкам – безопасную детскую площадку. Новый детский сад находится прямо во дворе.

Перед домом охраняемая придомовая парковка на 200 машино-мест, а рядом теплый подземный паркинг.



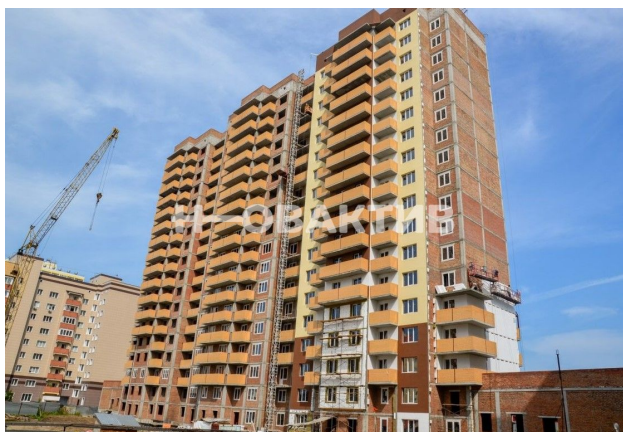
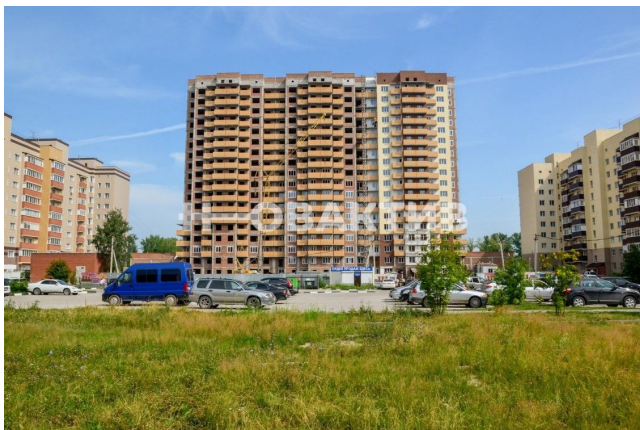
Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

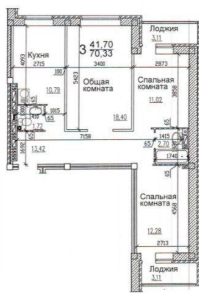
Фотографии объекта





Планировка объекта

3-к.квартира, 76.55 м², 13 эт.



4 450 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	76.55 м²
Цена за м²	58 132.-
Жилая площадь	41.7 м²
Площадь кухни	10.79 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие лоджии	лоджия
балкона/лоджии	