

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2021, поступившего на рассмотрение 02.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616			
Кадастровый номер:		54:35:052930:309	

Номер кадастрового квартала:	54:35:052930
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 54-54/001-000000008796539-000
Местоположение:	Новосибирская область, г. Новосибирск, Кировский, ул. Герцена, д. 1/1, пом. 11
Площадь, м2:	125.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № Цокольный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	3072754.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:35:052930:70
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое.
Получатель выписки:	Гриценко Андрей Сергеевич

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616			
Кадастровый номер:		54:35:052930:309	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кочнева Раиса Нуруллиевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:052930:309-54/011/2017-1 08.09.2017 14:55:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

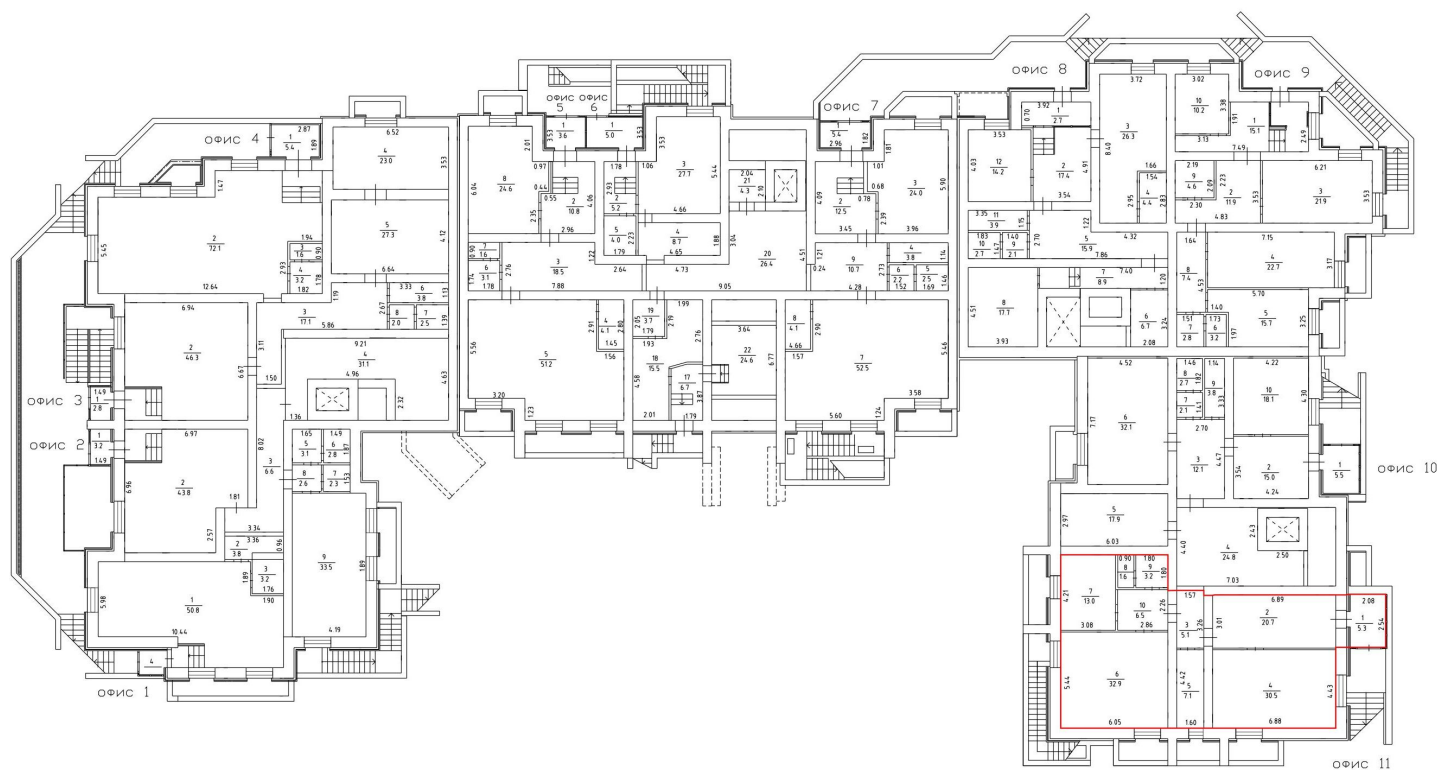
М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616			
Кадастровый номер: 54:35:052930:309		Номер этажа (этажей): Цокольный	

Цокольный этаж



Масштаб 1

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 3

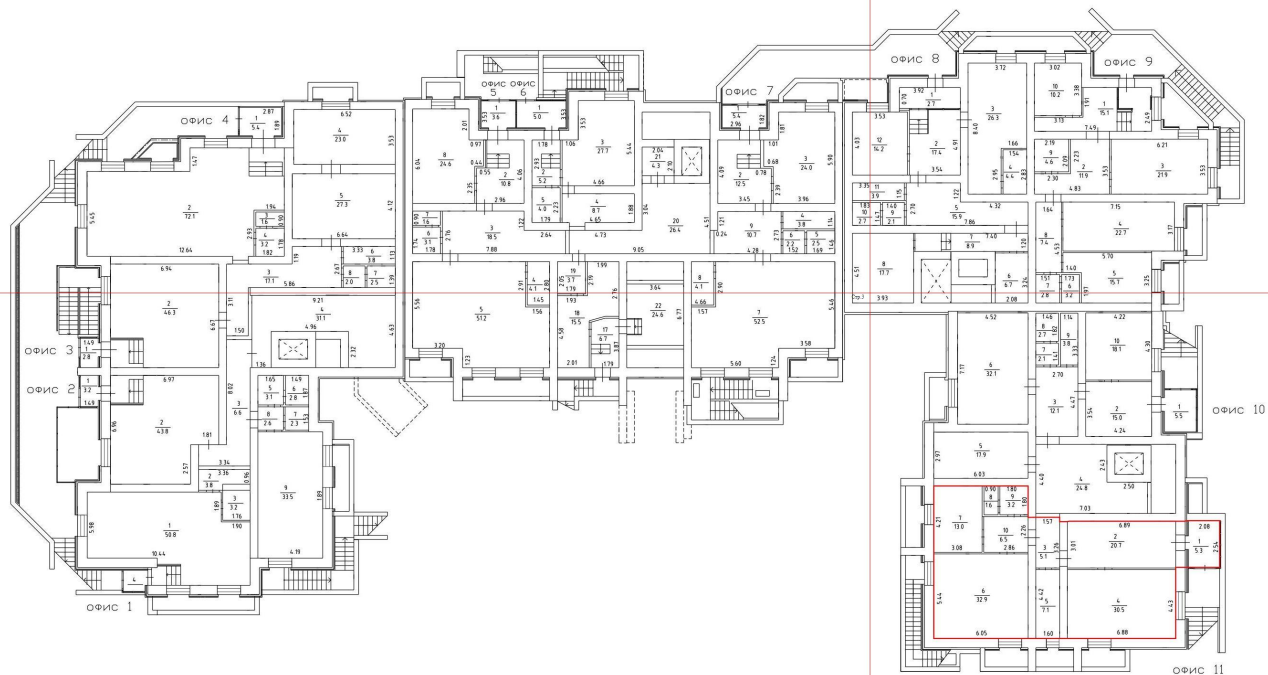
Всего листов выписки: 8

02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616

Кадастровый номер: 54:35:052930:309

Номер этажа (этажей): Цокольный

Цокольный этаж



Масштаб 1

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

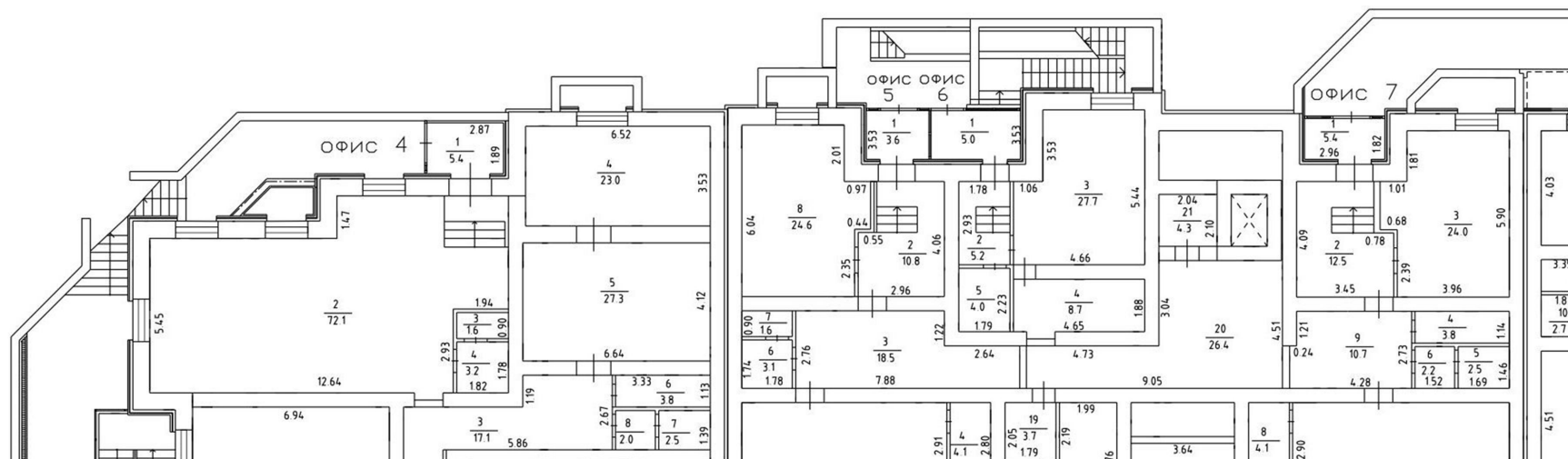
02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616

Кадастровый номер: 54:35:052930:309

Номер этажа (этажей): Цокольный

## Цокольный этаж

Стр.1



Масштаб 1

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022





Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

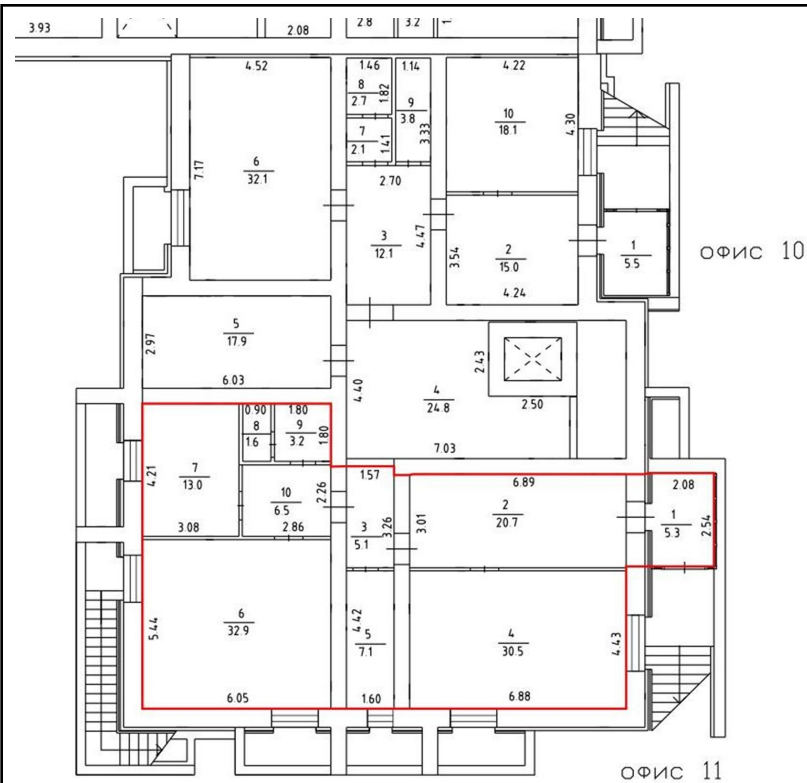
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 8

02.09.2021г. № КУВИ-999/2021-808616

Кадастровый номер: 54:35:052930:309

Номер этажа (этажей): Цокольный



Масштаб 1

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022